

Regler om sagkyndig beslutning om stillet sikkerhed m.v. ved Voldgiftsnævnet for bygge- og anlægsvirksomhed

1.

I en entreprisaftale, hvor "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed", udfærdiget af Boligministeriet den 10. december 1992, er gældende, udpeger Voldgiftsnævnet efter begæring af en part en sagkyndig til at træffe beslutning om udbetaling af stillet sikkerhed, jf. § 6, stk. 7, og § 7, stk. 3, og om berettigelsen af at holde betalinger tilbage eller foretage modregning i tilfælde af parternes uenighed som nævnt i § 22, stk. 14, jf. § 46, stk. 1. Den sagkyndige kan ikke udpeges blandt medlemmerne af voldgiftsrettens præsidium eller disses suppleanter.

§ 2.

Begæringen indgives skriftligt til Voldgiftsnævnet og skal være ledsaget af følgende oplysninger, jf. "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed", (AB 92), § 45, stk. 2, jf. § 46, stk. 3.

- 1) oplysning om, hvilke parter sagen vedrører, samt disse parters adresse og telefonnummer,
- 2) en skriftlig fremstilling, hvori gives en kort redegørelse for sagen, og som indeholder de spørgsmål, den sagkyndige skal træffe beslutning om,
- 3) de dokumenter, der er af betydning for sagen,
- 4) eventuel angivelse af de ønskede tekniske kvalifikationer hos den sagkyndige og
- 5) angivelse af, om beslutningen mod betaling af et særligt gebyr ønskes fremmet som hastesag.

Der bør endvidere gives oplysning om navnene på sagkyndige, der har været interesserede i sagen eller har afgivet udtalelse i den. Kopi af begæringen fremsendes samtidig til den anden part i entreprisaftalen.

§ 3.

Voldgiftsnævnet kan efter sagens karakter bestemme, at beslutningen skal træffes af flere sagkyndige.

§ 4.

Den begærende part skal stille sikkerhed for alle udgifter ved beslutningen, herunder en afgift til Voldgiftsnævnet til dækning af udgifterne ved behandlingen af sagen. Voldgiftsnævnet træffer bestemmelse om, hvor stor denne sikkerhed skal være, og om sikkerhedens art. Sikkerheden må stilles straks. Viser sagens omfang sig senere at være større end oprindeligt antaget, kan Voldgiftsnævnet forlange, at sikkerhedens størrelse forhøjes.

§ 5.

Meddelelse om udpegning af den sagkyndige fremsendes til parterne tillige med et eksemplar af disse regler. Indsigelse mod den sagkyndiges habilitet skal fremsættes straks efter, at meddelelsen om udpegningen er modtaget af en part. Fremkommer sådan indsigelse, tager Voldgiftsnævnet under overvejelse, om indsigelsen findes begrundet, og udpeger i bekræftende fald en anden sagkyndig.

§ 6.

Voldgiftsnævnet kan i sager af hastende karakter udpege en sagkyndig, der kan træde i virksomhed med kort varsel. I sådanne tilfælde kan Voldgiftsnævnet i fornødent omfang fravige disse regler.

§ 7.

Voldgiftsnævnet fastsætter en kort frist for modparten til at afgive indlæg.

Den sagkyndige kan - hvor der er særlig anledning dertil - give parterne adgang til at fremkomme med yderligere et indlæg inden udløbet af en kort frist, som den sagkyndige fastsætter. Efter udløbet af fristen træffer den sagkyndige snarest muligt og inden 15 arbejdsdage beslutning om, i hvilket omfang udbetalingskravet skønnes begrundet, og hvem der skal betale udgifterne, herunder den sagkyndiges honorar.

Under ganske særlige omstændigheder kan Voldgiftsnævnet forlænge de fastsatte frister med indtil 10 arbejdsdage.

Den sagkyndige kan vælge skriftlig eller mundtlig forhandling eller en forening af begge dele.

§ 8.

Alle originaldokumenter, tegninger o. lign. har parterne krav på at få tilbageleveret, når beslutning er truffet, og udgifterne ved beslutningen er betalt. Af alle aktstykker, som kan fordres tilbageleveret, kan Voldgiftsnævnet forlange bekræftede genparter.

9.

Såfremt nogen af parterne ved at udeblive eller på anden måde skulle vise sig uvillig til at bidrage til sagens oplysning, må parten finde sig i, at den sagkyndige træffer beslutning på grundlag af det af de andre interesserede oplyste og af de oplysninger, som den sagkyndige selv måtte have tilvejebragt.

§ 10.

Hvis den sagkyndige ønsker at skaffe yderligere oplysninger eller anstille yderligere undersøgelser - bortset fra sådanne, som tilsigter at supplere hans almenfaglige viden - skal parterne underrettes herom og have lejlighed til at udtale sig.

§ 11.

Det kan i særlige tilfælde bestemmes, at udbetaling til private bygherrer og til entreprenører betinges af sikkerhedsstillelse. Den sagkyndige træffer i så fald bestemmelse om sikkerhedens art og omfang og om betingelserne for dens udbetaling eller ophør. Ved begæring om udbetaling af bygherrens sikkerhedsstillelse kan den sagkyndige i særlige tilfælde endvidere henvise entreprenøren til at anlægge voldgiftssag, jf. "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer", (AB 92), § 47.

§ 12.

Så snart sagen er færdigbehandlet af den sagkyndige, udarbejdes beslutning, som indsendes i underskreven stand til Voldgiftsnævnet, der videresender den til parterne.

Beslutningen skal indeholde oplysninger om, hvem der har givet møde under forretningen samt om, hvorvidt nogen af de interesserede, skønt behørigt tilsagt, er udeblevet eller har vist sig uvillig til at medvirke til sagens oplysning.

Såfremt der mellem to sagkyndige ikke er opnået enighed, kan Voldgiftsnævnet udpege en tredje sagkyndig. Beslutning træffes efter stemmeflerhed.

I alle tilfælde af uenighed mellem flere sagkyndige, skal dette anføres, og hver enkelt mening skal fremgå af beslutningen.

§ 13.

Beløb, der omfattes af beslutningen om udbetaling af stillet sikkerhed, skal udbetales senest 3 arbejdsdage efter, at parterne og garanten har fået skriftlig meddelelse om beslutningen.

§ 14.

Voldgiftsnævnet fastsætter størrelsen af den sagkyndiges honorar og opgør den samlede udgift ved beslutningen, herunder den i § 4 nævnte afgift, og afregner med den eller de parter, der i henhold til beslutningen, endeligt skal afholde udgifterne, jf. § 7.
For betaling af den samlede udgift hæfter parterne solidarisk uden hensyn til, om beløbet måtte overstige den stillede sikkerhed.

Voldgiftsnævnet for bygge og anlægsvirksomhed
den 10.6.1993.